

Consultation du cadastre en ligne Saint-Fargeau-Ponthierry

Accédez au site officiel de la commune :
<http://www.saint-fargeau-ponthierry.fr/>

Puis, dans le menu Aménagement, cadre de vie, sous-menu urbanisme, cadastre et PLU

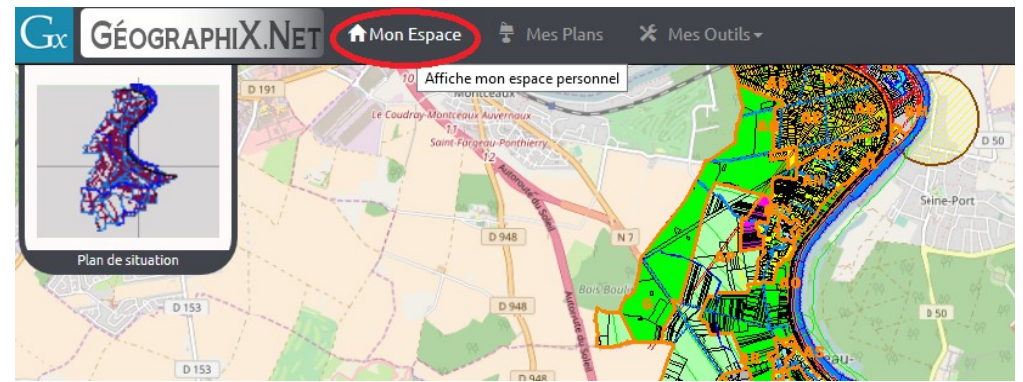


Puis « Consulter le cadastre en ligne » :

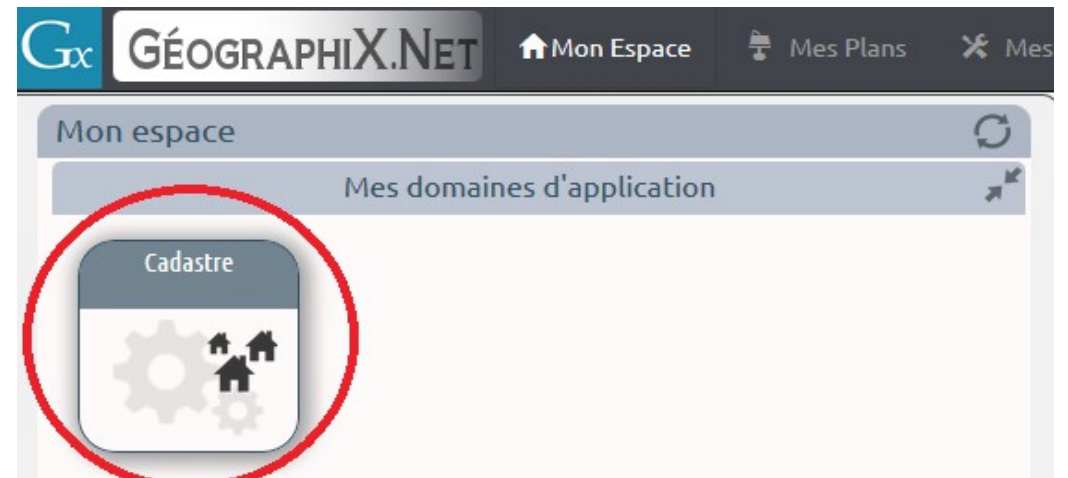


Si la fenêtre « Les news » apparaît, fermez la en cliquant sur la croix

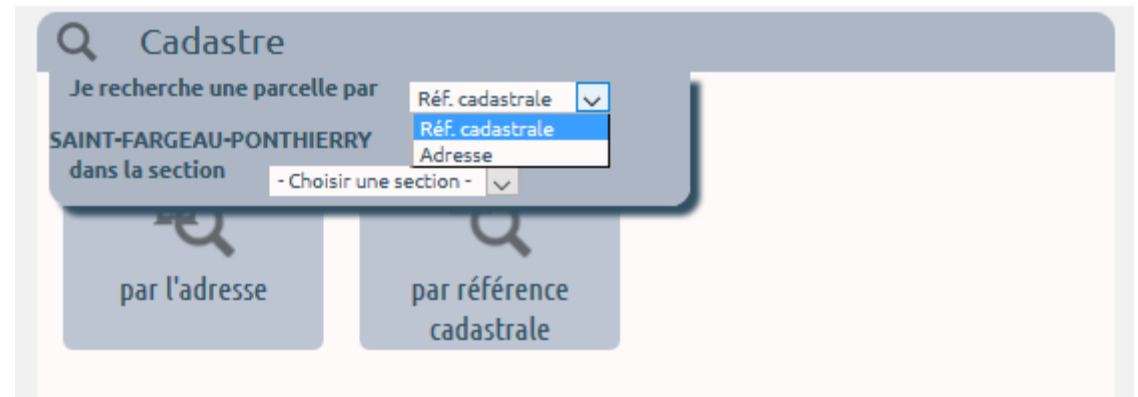
Sélectionnez « mon espace » :



Puis « cadastre » :



Cliquez ensuite sur la loupe et sélectionnez votre mode de recherche : par adresse ou par référence cadastrale :

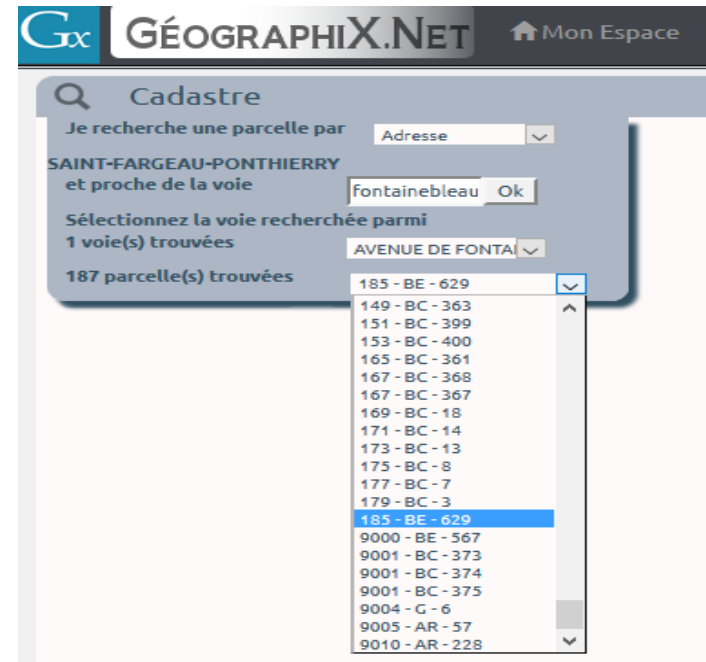


Une fois le nom de rue renseigné, sélectionnez la voie.

Le logiciel indique ensuite le nombre de parcelles répertoriées sur cette voie.

Sélectionnez celle correspondant au numéro de rue recherché, qui est le premier chiffre apparaissant sur la ligne.

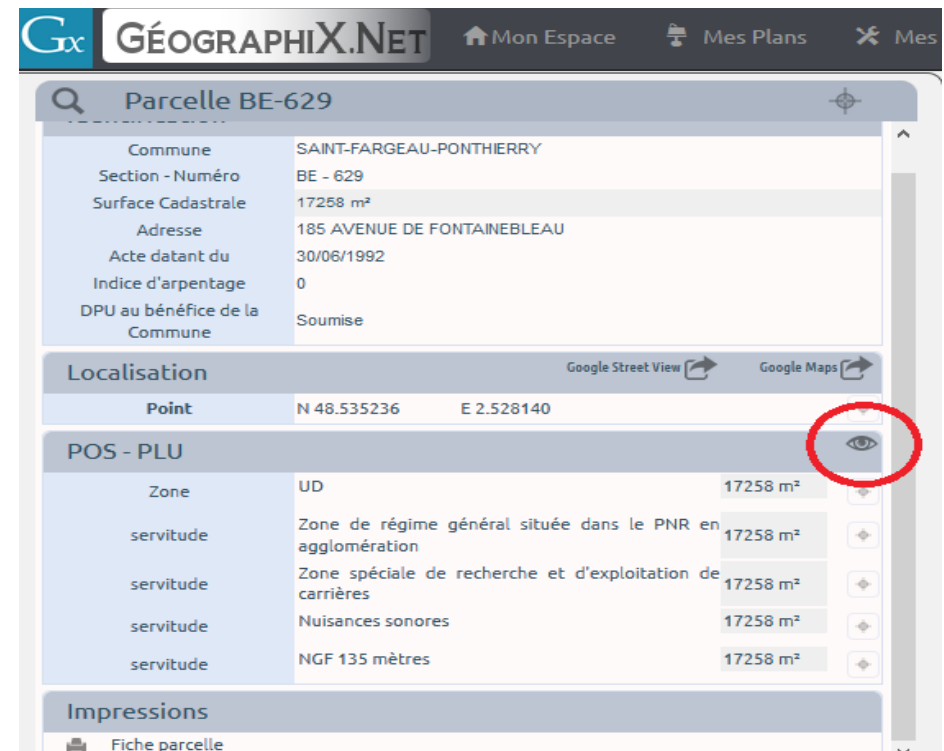
Dans notre exemple, nous recherchons le 185 avenue de Fontainebleau, dont la référence cadastrale est BE 629 :



Une fois la parcelle sélectionnée, sa fiche apparaît.

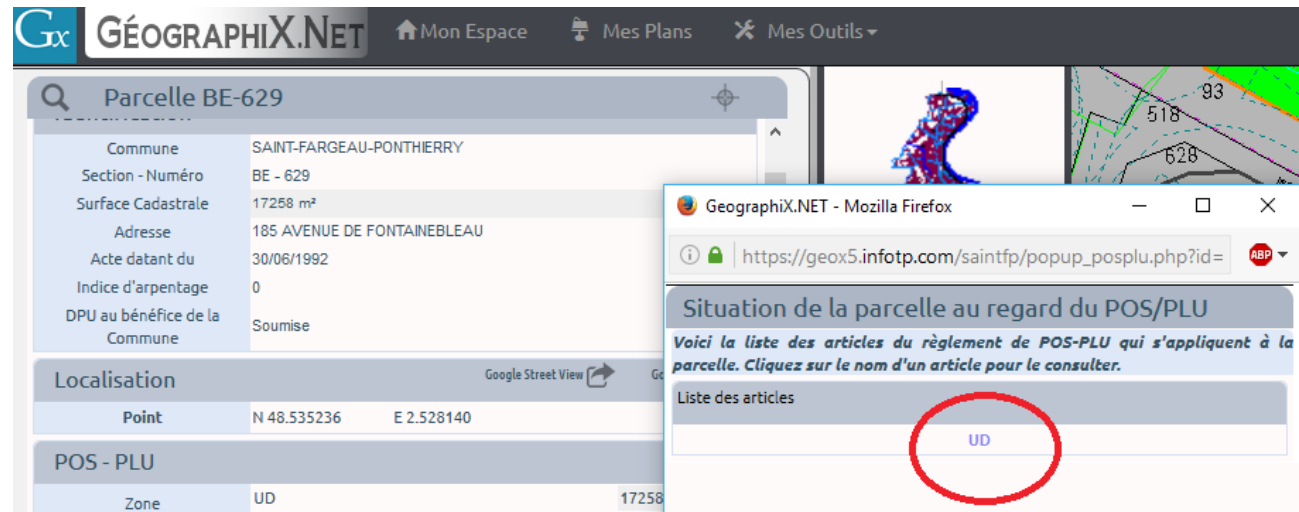
Vous pouvez alors consulter les informations publiques liées à cette parcelle (superficie, adresse, servitudes et zone du Plan Local d'Urbanisme s'y appliquant...).

Si vous souhaitez consulter le règlement d'urbanisme de la parcelle, dans la sous-section « POS-PLU », cliquez sur l'icône de l'oeil :

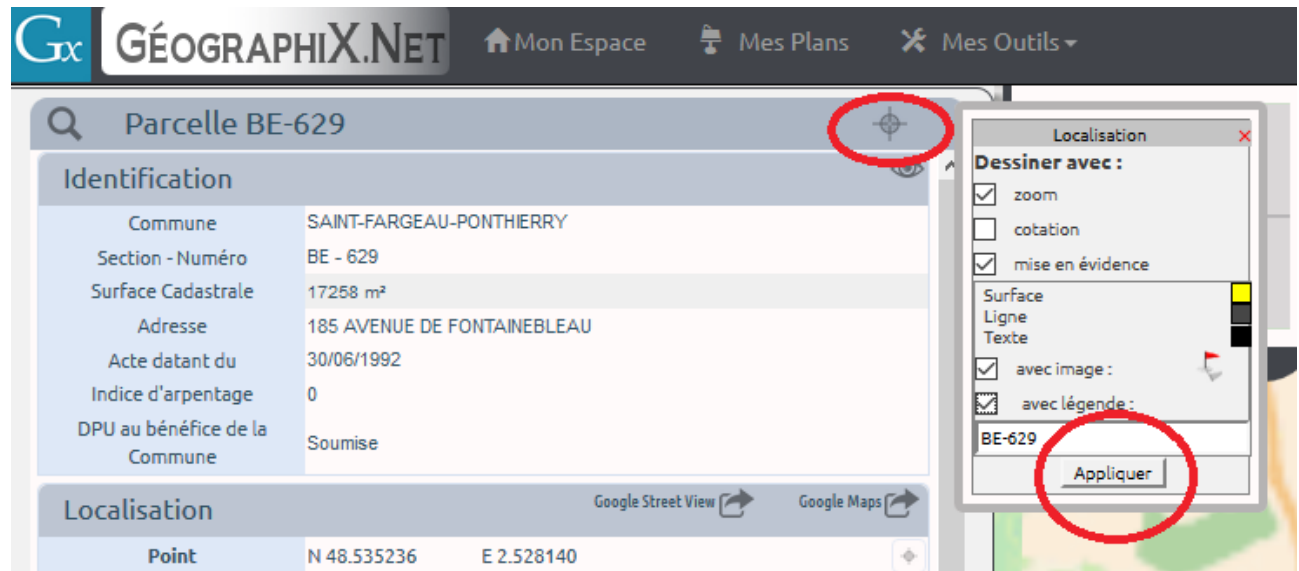


Une nouvelle fenêtre apparaît, vous indiquant la zone du PLU correspondant à la parcelle.
Sélectionnez la.

Le fichier .pdf de cette zone s'ouvre, vous pouvez ensuite le consulter et l'enregistrer sur votre ordinateur. Il reprend tous les articles du Plan Local d'Urbanisme s'appliquant à cette zone.



Vous pouvez également faire apparaître la parcelle concernée en cliquant sur l'icône de localisation puis en appliquant vos préférences de localisation :



Gx GÉOGRAPHIX.NET Mon Espace Mes Plans Mes Outils Chercher Public

Parcelle BE-629

| | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| Commune | SAINT-FARGEAU-PONTHERRY |
| Section - Numéro | BE - 629 |
| Surface Cadastre | 17258 m ² |
| Adresse | 185 AVENUE DE FONTAINEBLEAU |
| Acte datant du | 30/06/1992 |
| Indice d'arpentage | 0 |
| DPU au bénéfice de la Commune | Soumise |

Localisation [Google Street View](#) [Google Maps](#)

| | | |
|-------|-------------|------------|
| Point | N 48.535236 | E 2.528140 |
|-------|-------------|------------|

POS - PLU

| | | |
|-----------|--|----------------------|
| Zone | UD | 17258 m ² |
| servitude | Zone de régime général située dans le PNR en agglomération | 17258 m ² |
| servitude | Zone spéciale de recherche et d'exploitation de carrières | 17258 m ² |
| servitude | Nuisances sonores | 17258 m ² |
| servitude | NGF 135 mètres | 17258 m ² |

Impressions

Fiche parcelle

NB : Attention, l'ensemble de ces données n'est pas contractuel.

Si vous avez besoin d'un document officiel, vous devez contacter le service du cadastre de Melun

Le Centre des Impôts Fonciers est l'organisme en charge du cadastre, c'est à dire que les CDIF ont pour mission de tenir à jour les documents identifiant parfaitement chaque parcelle de terrain du sol français ainsi que la nature des bâtiments qui y sont construits.

Horaires d'ouverture du centre des impôts fonciers :

Du Lundi au Vendredi : de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 16h00

Centre des Impôts Fonciers et Cadastre de Melun

Cité Administrative - Pré Chamblain

77000 Melun